



Инвестиционный паспорт
Елецкого муниципального района
Липецкой области

#инвестируй_в_елецкий_район



Елецкий муниципальный район

#инвестируй_в_елецкий_район

2

Социально-экономическое развитие



Численность населения - **28100 человек**



Общая площадь района - **1170 км2**



Через Елецкий район проходят крупные автомагистрали **Москва - Ростов, Орел-Липецк-Тамбов**, в августе 2011 года введено в эксплуатацию **56 км автодороги М4«Дон»** в обход г. Елец



Елец – крупный железнодорожный узел, пропускающий поезда **в пяти направлениях**. Через район проходит **ЮВЖД**



В муниципальном районе функционирует: 9 школ с 10 филиалами, 15 дошкольных образовательных учреждений, 2 учреждения дополнительного образования детей: Центр дополнительного образования (МБУ ДО «ЦДО»), автономное учреждение «Центр детского и юношеского туризма» (МАОУ ДО «ЦДЮТ»)



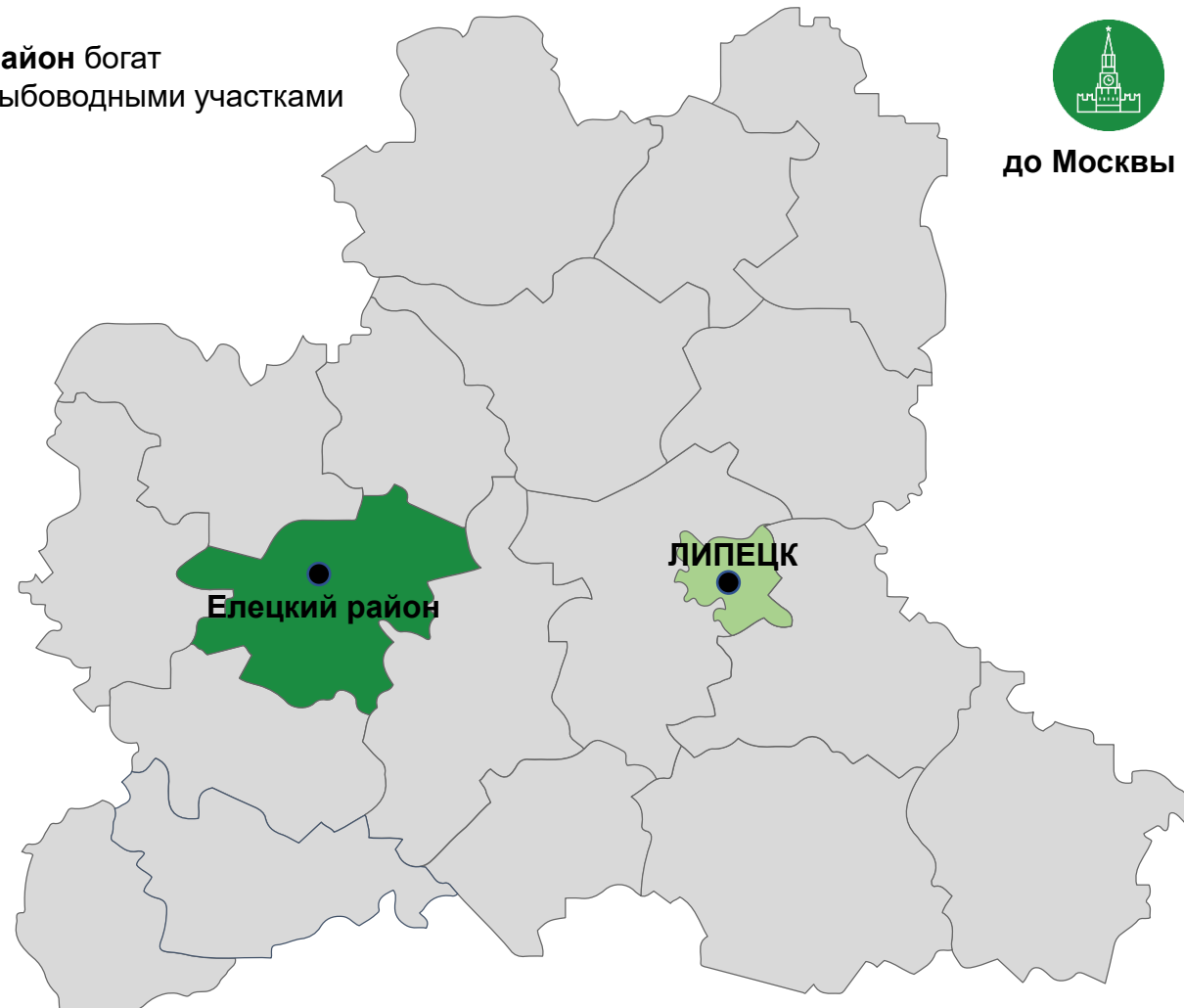
Район богат залежами полезных ископаемых: **строительных, флюсовых и технологических известняков, тугоплавких, цементных и керамических глин, керамических суглинков, строительного песка**



Район богат рыбоводными участками



до Москвы 370 км.





Елецкий муниципальный район

Социально-экономическое развитие

#инвестируй_в_елецкий_район

3



Общий объем отгруженных товаров и услуг собственного производства по крупным и средним предприятиям и организациям - **23,55 млрд. рублей**



Оборот розничной торговли - **3,5 млрд. рублей**



Средняя заработная плата - **47,78 тыс. рублей**



Трудоспособное население - **17002 человек**



Топ производимой продукции
овощи закрытого грунта, мясо птицы, средства защиты растений



Объем инвестиций в основной капитал - **5,98 млрд. рублей**



Елецкий муниципальный район

- Елецкий муниципальный район обладает мощным потенциалом для социально - экономического развития. Природные и трудовые ресурсы, коммунальная и социальная инфраструктура - это условия для высокой инвестиционной привлекательности.
- Район расположен на пересечении важнейших транспортных магистралей, связывающих столицу Российской Федерации с Югом России.
- Район входит в пятерку лидирующих, стабильных и перспективных районов Липецкой области.
- Красота и разнообразие Елецкой земли, заповедные места, памятники истории и архитектуры особенно интересны для туристов.



Елецкий муниципальный район

#инвестируй_в_елецкий_район

4

Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Добывающее производство



Туризм



Обрабатывающее производство



ООО «ТК Елецкие овощи»

Тепличный комплекс «Елецкие овощи» это инновационные теплицы пятого поколения, которые позволяют контролировать весь процесс выращивания растений. Управление микроклиматом происходит таким образом: система придает воздушному потоку необходимую температуру, регулирует влажность и доставляет необходимое количество CO₂ индивидуально каждому растению, создавая идеальные условия для роста.



ООО «Елецкий»

Предприятие по выращиванию сельскохозяйственных культур, объем инвестиций 2,5 млрд. руб., занимается выращиванием продукции с/х.

ООО «Елецкий агрокомплекс»

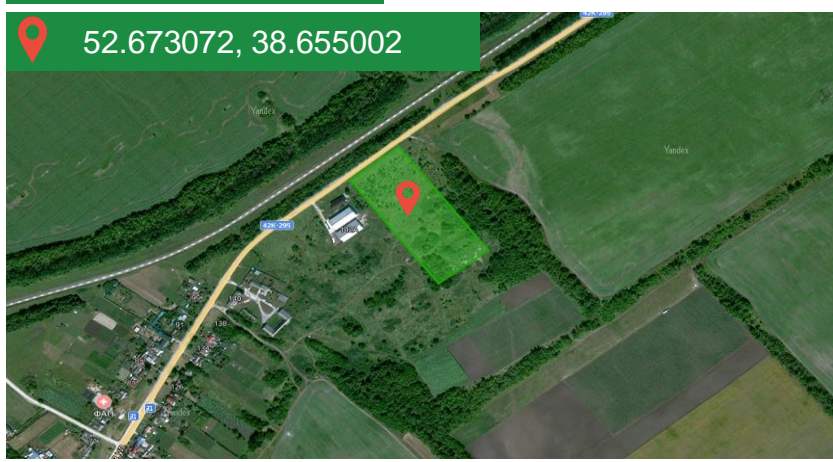
Предприятие по выращиванию сельскохозяйственных культур, объем инвестиций 300-500 млн. руб. ежегодно, занимается выращиванием продукции с/х.



Инвестиционные площадки

3.0 ГА площадь

Липецкая область, Елецкий район, д. Трубицино



52.673072, 38.655002

Инженерные сети

- Электроснабжение
- Водоснабжение
- Водоотведение
- Газоснабжение

Есть возможность подключения



Транспортная доступность:

- 5 км – трасса федерального значения М-4 «Дон»
- 15 км – трасса федерального значения Р-119

20.0 ГА площадь

Липецкая область, Елецкий район, п. Солидарность



52.585877, 38.576838

Инженерные сети

- Электроснабжение
- Водоснабжение
- Водоотведение
- Газоснабжение

Есть возможность подключения



Транспортная доступность:

- 400 м – трасса федерального значения М-4 «Дон»
- 17 км – трасса федерального значения Р-119



Елецкий муниципальный район

Историческая справка

Елецкая земля по праву считается самой древней в Липецкой области. Именно здесь появились первые поселения. На территории села Нижний Воргол археологами при раскопках найдены останки поселения, появление которого определяется возрастом более трех тысяч лет. Территорию нынешнего Елецкого района в древние времена составляли Воргольское и Елецкое удельные княжества, в которых имелось три города: Воргол, Елец и Талецк. Они не были самостоятельными, в разные времена являлись составной частью великих княжеств: Черниговского, Курского, Рязанского и Московского. Им приходилось защищать российские границы то одних, то других великих княжеств, от внешних завоевателей.

Елецкий край всегда находился в центре российских событий. Но своего экономического и социального расцвета он достиг в XX столетии. Днем рождения Елецкого района официально считается 10 июля 1928 года. Именно тогда завершил двухдневные заседания в здании Елецкого клуба табачников I съезд Советов делегатов от волостей, на котором было принято решение об образовании Елецкого района. Он являлся одним из крупных в округе: общая площадь составляла 1 215 квадратных километров с населением 90 632 человек, в нем насчитывалось 37 сельсоветов, 198 населенных пунктов, 15 896 дворов и 17 957 хозяйств.





Елецкий муниципальный район

Туристический потенциал



#инвестируй_в_елецкий_район

7

Военно-исторический фестиваль «Русборг» - это праздник по истории раннего средневековья для жителей и гостей Липецкой области.

Участники фестиваля – военно-исторические клубы, изучающие и воспроизводящие материальные объекты эпохи возникновения Русского государства. Фестиваль «Русборг» является международным, так как в нём, помимо российских клубов, принимают участие клубы из ближнего и дальнего зарубежья.

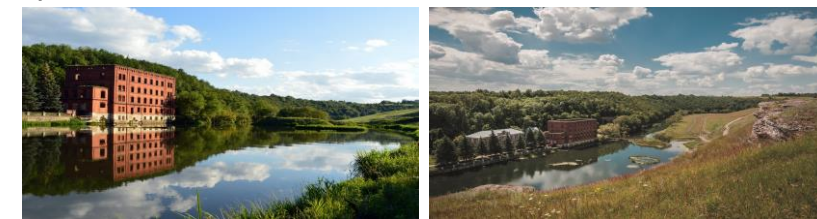
Характерной чертой данного проекта является его строгая временная и территориальная локализация, что выгодно выделяет его от мероприятий по сходной тематике на территории нашей страны. Это позволяет сфокусировать внимание зрителей и участников на данном периоде истории, помочь им получить комплексное понимание исторического процесса.



Воргольские скалы. Невероятно живописные каменные массивы возвышаются над рекой Воргол. Сверху – захватывающие дух виды на реку и долины вокруг. Снизу, от реки, – завораживающие пейзажи с каменными бастиями, возвышающимися на 25 м в высоту. Это известняковые образования, не характерные для здешних мест. Согласно научным исследованиям, они остались после Днепровского оледенения, произошедшего 250-300 тыс. лет назад. Постепенно река размыла известняковые породы, постарались и ветра - так и появился у скал их нынешний необычный вид. Воргольские скалы входят в состав заповедника «Галичья гора», который занесён в Книгу рекордов Гиннеса как самый маленький в мире - его площадь составляет всего 230 га. Это место - ботанический феномен: здесь произрастает около 650 видов растений, в том числе занесённые в Красную книгу. У подножия скал вдоль реки Воргол расположился кемпинг с комфортабельными домиками для проживания. На территории есть спортплощадки, беседки, зона отдыха у воды, а также летнее кафе.



Усадьба Талдыкина. Расположенная среди Воргольских скал, окутанная тайнами и легендами усадьба пользуется большой популярностью у туристов. Этот архитектурный комплекс сохранил атмосферу XIX в., а в приусадебном парке остались полуразрушенные фонтаны и водоёмы, в которых живут лебеди. Когда-то всё это принадлежало семье зажиточного Елецкого купца Ивана Афанасьевича Талдыкина. Чета Талдыкиных славилась добротой. Супруги регулярно жертвовали значительные суммы на благотворительность и помогали жителям близлежащих сёл. Но семья была трагически убита – для многих это стало потрясением, а затем появились мифы, что, прикоснувшись к могиле супругов, можно исцелиться от тяжёлого недуга и избавиться от жизненных невзгод. Позже имением управлял купец 1-й гильдии Николай Иванович Талдыкин. Это он возвёл в 1880 г. на берегу реки Воргол самый крупный и современный по тем временам мельничный комплекс. Признанием его стараний стала золотая медаль «За очень хорошее качество пшеничной муки и пользование машинами русского производства»





Елецкий муниципальный район

Контакты

#инвестируй_в_елецкий_район 8

Семенихин Олег Николаевич

Глава администрации
Елецкого муниципального района

 + 7 (47467) 2-10-27  elrain@admlr.lipetsk.ru

Дёмин Александр Александрович

Первый заместитель главы администрации
Елецкого муниципального района
● Бизнес-куратор

 + 7 (920) 510-85-17  deminaa@admlr.lipetsk.ru

ЕДИНОЕ ОКНО

в Липецкой области по привлечению и
сопровождению инвестиционных проектов



АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Агентство инвестиционного развития Липецкой области

 +7 (4742) 50-20-26  invest@sezlipetsk.ru

www.investinlipetsk.ru

398050, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8